



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 2137 / 2025

Prot. corr.: 17/25-15/3/1-9 (17242)

OGGETTO: Pubblicazione di un bando per manifestazione d'interesse riservato a organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale, iscritte da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, per la gestione del centro anziani per l'aggregazione rionale "Marenzi". Prot. corr.: 17/25-15/3/1-9 (17242)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1086 dd. 31.03.06 è stato stabilito di approvare, per i motivi esposti nelle premesse, la stipulazione di una convenzione con l'Associazione di promozione sociale "Amici dei centri anziani per l'aggregazione rionale" – A.C.A.A.R., supportata da un partenariato composto da A.S.S. n. 1 Triestina, ACLI di Trieste, AUSER, Cooperativa Sociale La Quercia s.c.a r.l., per lo sviluppo di reti interpersonali e sociali e l'autogestione del centro anziani per l'aggregazione rionale "Marenzi", sito in un immobile di proprietà comunale, per 9 anni complessivi dal 1 aprile 2006;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- con determinazione dirigenziale n. 884/2015 è stato stabilito di rinnovare la convenzione per la gestione del centro anziani per l'aggregazione rionale "Marenzi" con l'A.C.A.A.R. per un periodo di 5 anni complessivi di durata dal 1 aprile 2015;
- con determinazione dirigenziale n. 1304/2020 è stato stabilito di rinnovare ulteriormente la convenzione per la gestione del centro anziani per l'aggregazione rionale "Marenzi" con l'A.C.A.A.R. per un periodo di 5 anni complessivi a partire dal mese di luglio 2020;

dato atto che:

- il centro Marenzi è attualmente chiuso per effettuazione di lavori di straordinaria manutenzione;
- essendo scaduta la convenzione si rende opportuno, nel rispetto del principio di sussidiarietà e della destinazione d'uso a fini sociali dell'immobile, procedere alla pubblicazione di un bando per manifestazione d'interesse, finalizzato a raccogliere proposte da parte di organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale, iscritte da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, interessate a partecipare alla selezione per la gestione del centro di aggregazione "Marenzi", rivolto alla popolazione anziana, quale luogo di appartenenza e di partecipazione comune per anziani fragili, per realizzare attività che promuovano relazioni sociali, attività ricreative, informative, culturali, solidali a favore e per la valorizzazione degli anziani aventi ancora un grado di autonomia, attraverso interventi innovativi e partecipativi per favorire l'integrazione intra e intergenerazionale del territorio;
- ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117, c.d. Codice del Terzo settore, si procederà alla stipulazione di una convenzione con l'organizzazione di volontariato o l'associazione di promozione sociale, singolarmente o in forma associata, iscritta da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, che sarà stata selezionata da apposita Commissione sulla base dei criteri stabiliti dal suddetto bando;
- tale procedura è più favorevole economicamente rispetto al ricorso al mercato, in quanto

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

non prevede la remunerazione delle prestazioni rese né alcun utile d'impresa, ma unicamente il rimborso delle spese, nel rispetto del principio dell'effettività delle stesse, con esclusione di qualsiasi attribuzione a titolo di maggiorazione, accantonamento, ricarico o simili, e con la limitazione del rimborso dei costi indiretti alla quota parte imputabile direttamente all'attività oggetto della convenzione, nel limite massimo fissato dalla stessa;

visti il bando per manifestazione d'interesse e lo schema di convenzione, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

dato atto che:

- la bozza di convenzione prevede, quale sostegno alla gestione da parte del Comune:
 - un contributo annuo di euro 20.000,00, che sarà erogato nella misura del 50% a titolo di acconto e, per il rimanente 50%, dietro presentazione del rendiconto di cui al c. 7 del precedente art. 4;
 - un ulteriore finanziamento di euro 20.000,00, relativo al Fondo per le politiche della famiglia, erogato annualmente, previa assegnazione al Comune, per l'attivazione di interventi per favorire l'invecchiamento attivo mediante la promozione dell'impegno delle persone anziane in attività di utilità sociale e di volontariato. Per il 2025 tale importo, già accertato con accertamento d'entrata n. 4083/25, dovrà essere utilizzato e rendicontato entro il 31/12/2026;
 - il rimborso delle spese sostenute per eventuali sostituzioni o integrazioni degli arredi e/o degli elettrodomestici effettuate a cura del gestore e preventivamente concordate con i competenti uffici del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali, stimato in euro 20.000,00 limitatamente corrente anno;
 - il pagamento delle utenze EGA, escluse le spese per le utenze telefoniche;
 - la pulizia e la manutenzione dell'edificio;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- la stipula dell'assicurazione sull'immobile;
- le relative spese saranno prenotate a carico dei bilanci di competenza. Per quanto riguarda il finanziamento di euro 20.000,00, relativo al Fondo per le politiche della famiglia ,di cui all'accertamento d'entrata n. 4083/25, si ritiene opportuno il suo utilizzo nel 2026 e pertanto si procederà alla prenotazione di spesa con Fondo Pluriennale Vincolato, chiedendo al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/200 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014. Per le ulteriori annualità tale finanziamento sarà impegnato solo a seguito della concessione e del relativo accertamento di entrata. Le spese per il pagamento delle utenze EGA, la pulizia e la manutenzione dell'edificio e la stipula dell'assicurazione sull'immobile trovano copertura negli impegni già assunti dai competenti uffici per gli immobili comunali;

ritenuto pertanto opportuno procedere alla pubblicazione per almeno 20 giorni in Amministrazione trasparente, nella sezione "manifestazioni d'interesse", del bando e all'approvazione degli allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dando atto che lo schema di convenzione sarà integrato dai contenuti della proposta di gestione selezionata;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giunta n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che:

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza:

- per euro 21.666,66 nel 2025 (1/12 del contributo annuo + euro 20.000,00 per eventuali sostituzioni o integrazioni degli arredi e/o degli elettrodomestici);
- per euro 40.000,00 nel 2026 (20.000,00 a titolo di contributo annuo + euro 20.000,00 relativi al Fondo per le politiche della famiglia con Fondo Pluriennale Vincolato);
- per euro 20.000,00 nel 2027;
- per euro 20.000,00 nel 2028;
- per euro 20.000,00 nel 2029;
- per euro 18.333,34 nel 2030 (11/12 del contributo annuo);

- il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa, di cui al presente provvedimento, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e segg. dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

visti l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 e l'art. 131 dello Statuto Comunale in vigore

DETERMINA

- 1) di pubblicare per almeno 20 giorni in Amministrazione trasparente, nella sezione “manifestazioni d'interesse”, per i motivi esposti nelle premesse, un bando per manifestazione d'interesse, finalizzato a raccogliere proposte da parte di organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale, iscritte da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore, interessate a partecipare alla selezione per la gestione del centro di aggregazione “Marenzi”, rivolto alla popolazione anziana;
- 2) di approvare gli allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che lo schema di convenzione sarà integrato dai contenuti della proposta di gestione selezionata, e che le spese per il pagamento delle utenze EGA, la pulizia e la manutenzione dell'edificio e la stipula dell'assicurazione sull'immobile trovano copertura negli impegni già assunti dai competenti uffici per gli immobili comunali;
- 4) di prenotare la somma complessiva di euro 140.000,00 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00579100	TRASFERIMENTI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	21.666,66	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2025.
2026	00579100	TRASFERIMENTI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	20.000,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00579100	TRASFERIMENTI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA,	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	20.000,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)							2026.
2027	00579100	TRASFERIMENT I A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	20.000,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2028	00579100	TRASFERIMENT I A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	20.000,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.
2029	00579100	TRASFERIMENT I A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	20.000,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2029.
2030	00579100	TRASFERIMENT I A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA' (ASSISTENZA, BENEFICENZA, SERV. ALLA PERSONA)	02272	U.1.04.04.01.001	00008	08004	N	18.333,34	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2030.

5) di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza:

- per euro 21.666,66 nel 2025 (1/12 del contributo annuo + euro 20.000,00 per eventuali sostituzioni o integrazioni degli arredi e/o degli elettrodomestici);
- per euro 40.000,00 nel 2026 (20.000,00 a titolo di contributo annuo + euro 20.000,00 relativi al Fondo per le politiche della famiglia con Fondo Pluriennale Vincolato);
- per euro 20.000,00 nel 2027;
- per euro 20.000,00 nel 2028;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- per euro 20.000,00 nel 2029;
 - per euro 18.333,34 nel 2030 (11/12 del contributo annuo);
- 6) di dare atto che, con riguardo al finanziamento di euro 20.000,00, relativo al Fondo per le politiche della famiglia accertato con accertamento d'entrata n. 4083/25, il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/200 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- 7) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue:
- euro 21.666,66 nel 2025;
 - euro 40.000,00 nel 2026;
 - euro 20.000,00 nel 2027;
 - euro 20.000,00 nel 2028;
 - euro 20.000,00 nel 2029;
 - euro 18.333,34 nel 2030 (11/12 del contributo annuo);
- 8) di dare atto che con il provvedimento di individuazione del soggetto con cui sarà stipulata la convenzione si provvederà a tramutare le prenotazioni in impegni di spesa.

Allegati:

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

BANDO Marenzi.pdf

Convenzione Marenzi.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. Stefano Chicco

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 02/10/2025 12:37:06